Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Presse, PMU, Loto dans une zone touristique, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1366051** mise à jour le **01 septembre 2026**

Description de l'activité

A vendre un commerce de bar pur, FDJ, PMU, presse situé sur un secteur privilégié d'un île réputée de Charente-Maritime (17), sur une zone de chalandise à vocation touristique.

Affaire d'une surface de 60 m2 dont l'activité est dédiée au bar pur (clientèle agréable), FDJ, PMU et presse.

Horaires de jour.

Chiffre d'affaires de 226 000 € dont 120 000 € de bar et 82 000 € de commissions. Excellent niveau de rentabilité avec un EBEr supérieur à 100 000 €, un employé payé.

Un commerce facile à tenir pour un couple de repreneurs avec un salarié en place.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 435 €

Éléments chiffrés :

CA	226 000 €
EBE	100 000 €
Res. net	10 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession :	**339 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**100 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.