

## Nutrition animale et produits annexes dans une zone commerciale, proche de La Rochelle (17000)

Annonce **C1366050** mise à jour le **01 septembre 2026**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime, secteur de La Rochelle (17000) : Vente de produits alimentaires pour animaux bénéficiant d'une implantation au sein d'une zone commerciale très dynamique.

Activité dédiée à la nutrition animale et produits annexes.

Surface de 170 m2 avec réserve. Un magasin bien équipé avec parking.

Un commerce idéal pour un repreneur motivé.

**Surface commerciale** : 170 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 170 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 978 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

|          |           |
|----------|-----------|
| CA       | 243 000 € |
| EBE      | 48 000 €  |
| Res. net | 1 000 €   |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **137 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.