

Primeur, épicerie fine dans la Drôme (26)

Annonce **C1366044** mise à jour le **19 août 2026**

Description de l'activité

Vente de fonds de commerce : Primeur / épicerie fine en Drôme, emplacement au centre-ville, à proximité d'une place très animée. Présence d'un marché très fréquenté le samedi assurant un flux régulier de clientèle locale et de passage. Quartier commerçant bénéficiant d'une bonne visibilité et d'un bassin de consommateurs stable.

Local commercial de 50 m2 en rez-de-chaussée, agencement compact et fonctionnel. Activité axée sur les fruits et légumes avec une offre d'épicerie fine (crèmerie, produits locaux, etc).

Structure exploitable par un couple ou 2 associés et un temps partiel.

Éléments financiers :

- Chiffre d'affaires : 431 648 euros ;
- EBE : 92 176 euros.
- Prix de cession : 154 000 euros.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 8 984 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	431 000 €
EBE en 2025	92 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **154 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **38 500 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.