

Boulangerie, Pâtisserie, 100 m2 en Haute Garonne (31)

Annonce **C1366026** postée le **29/juillet/2026**

Description de l'activité

Vente fonds de commerce — boulangerie pâtisserie en agglo Toulouse. Emplacement centre-ville avec parking, position commerciale visible dans une ville moyenne de l'agglomération toulousaine. Emplacement adapté à la vente à emporter et au flux de clientèle locale. Atelier et magasin organisés en zones distinctes : viennoiserie, stockage, pâtisserie et fournil. Équipements récents et performants : four étuve Polin neuf, four 3x2 entrées, pétrins, laminoir, cellule de refroidissement neuve, chambres de pousse et chambres froides neuves, congélateurs Hoshizaki et Liebherr neufs, vitrine 4m moteur extérieur neuf, plonge complète, vidéo/alarme, climatisation, caisse Cashmag, trancheuse. Logement 100m2 avec grand garage, possibilité de rénovation ou de transformation en laboratoire. Chiffres clés : chiffre d'affaires 2026 (au 24/07) = 190 k, chiffre d'affaires bilan 2025 partiel (6mois) suite arrêt activité pendant 6mois ; prévisionnel bilan futur 330–350 k. Prix : 82 k FAI Vous bénéficierez d'un accompagnement sur mesure avec un interlocuteur dédié, coordonnant l'ensemble des étapes de la reprise en collaboration avec tous les partenaires (avocats, notaires, experts-comptables, banques). Notre prestation inclut également la recherche de financement auprès de nos partenaires bancaires, en tant que courtier en financement (ORIAS no25002482). Contactez-nous dès maintenant pour obtenir plus d'informations et organiser une visite confidentielle.

Surface commerciale : 100 m²

Loyer annuel : 17 291 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	191 000 €
EBE en 2025	10 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : changement

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **82 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.