

Agence immobilière sous enseigne franchisée dans le Val d'Oise (95)

Annonce **C1366025** mise à jour le **01 septembre 2026**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'une agence immobilière sous enseigne franchisée, idéalement située dans une commune dynamique et recherchée du Val-d'Oise (95), bénéficiant d'un emplacement stratégique et d'un fort potentiel de développement.

Créée en 2016, cette agence bénéficie d'une solide implantation locale et d'une excellente notoriété. Elle dispose d'un emplacement stratégique offrant une forte visibilité commerciale et d'un environnement de travail moderne, conforme au dernier concept architectural d'une franchise.

L'agence s'appuie sur une équipe expérimentée, autonome et opérationnelle, permettant une reprise immédiate de l'activité dans les meilleures conditions.

Chiffres clés :

- Transaction immobilière.
- Location.
- Gestion locative : plus de 40 lots sous gestion, générant un chiffre d'affaires supérieur à 30 k€.
- Une activité équilibrée, combinant revenus de transaction et revenus récurrents issus de la gestion locative.

Les points forts de cette opportunité :

- Emplacement stratégique dans un secteur dynamique et porteur.
- Agence bénéficiant d'une solide notoriété locale.
- Portefeuille de gestion locative générant des revenus récurrents.
- Fort potentiel de développement sur l'ensemble des métiers de l'immobilier (transaction, location et gestion).
- Accompagnement du repreneur par les cédants afin d'assurer une transition dans les meilleures conditions.

Cette agence constitue une opportunité pour un professionnel souhaitant développer son activité ou pour un entrepreneur désireux d'intégrer un réseau national reconnu.

La reprise de cette agence est indissociable de la signature d'un contrat de franchise.

Une opportunité d'acquérir une agence clés en main, rentable et solidement implantée dans le Val-d'Oise.

Prix de cession : 80 000 €.

Les éléments financiers détaillés seront communiqués après la signature d'un accord de confidentialité.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **80 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Val d'Oise, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.