Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureau professionnel de prestige dans une ancienne Banque de France, Draguignan (83)

Annonce **C1366014** postée le **29/juillet/2026**

Description de l'activité

Bureau de prestige à louer 55 m² – Ancienne Banque de France
Draguignan – Boulevard Carnot (Hyper-centre)
Offrez à votre cabinet une adresse d'exception au cœur de Draguignan !
Situé sur le très prisé Boulevard Carnot, axe majeur et stratégique du centre-ville, ce bureau à louer prend place au sein d'un bâtiment emblématique chargé d'histoire : l'Ancienne Banque de France.
Cet immeuble de caractère haussmannien séduit au premier coup d'œil par la noblesse de son architecture, ses volumes généreux et son élégance intemporelle. Un cadre de travail somptueux qui renforcera immédiatement l'image de marque et la crédibilité de votre activité.
Les prestations du bien :
Clé en main (aucun travaux à prévoir) : Bureau en parfait état, prêt à être investi immédiatement sans aucun frais d'aménagement.
Cadre prestigieux : immeuble haussmannien de standing offrant de superbes finitions et un environnement de travail calme, lumineux et raffiné.
Atout fort – Parking clientèle : Vos clients profiteront d'un accès facilité grâce à un parking dédié sur place, une prestation rare et extrêmement précieuse en centre-ville.
Emplacement N°1 : Visibilité idéale sur le Boulevard Carnot, à proximité immédiate de toutes les commodités, administrations et axes principaux.
Profil idéal :
Ce cadre d'exception est parfaitement adapté pour :
Cabinets d'avocats, notaires ou experts-comptables
Compagnies d'assurances & gestionnaires de patrimoine
Professions libérales et médicales
Sièges régionaux ou bureaux de représentation
Informations financières & modalités :
Loyer mensuel : 680 € HT
Charges : 75 €
Dépôt de garantie : 680 €
Disponible : immédiatement
Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 1 632,00 €.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 55 m²

Loyer mensuel : 680 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **à proximité de Draguignan, Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1366014/46.jpg