Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, restaurant, glacier, tapas, pizzas Licence IV avec terrasse dans une zone touristique,, Argelès-sur-Mer (66700)

Annonce **C1366009** mise à jour le **01 septembre 2026**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Argelès-sur-Mer (66700) : A vendre un fonds de commerce de bar, restaurant, glacier, tapas, pizzas bénéficiant d'une belle visibilité et d'un fort passage tout au long de la saison ; un emplacement de premier choix sur le port, au cœur de la station balnéaire de la ville.

Surface d'exploitation de 150 m2 (dont terrasse couverte de 65 m2).

Les points forts :

- Terrasse de 65 m2, spacieuse et ensoleillée, parfaite pour petits déjeuners, déjeuners et soirées d'été.
- Espace lounge accueillant, idéal pour des événements ou soirées à thème.
- Licence III, avec la possibilité d'acquérir une Licence IV.
- Clientèle fidèle de locaux et touristes depuis 17 ans.
- Bail commercial 3/6/9 nouveau.

L'affaire est saine et offre de belles possibilités de développement : Enrichissement de l'offre, optimisation des espaces.

Le fonds de commerce ne sera cédé qu'à partir du 1er octobre 2026 avec un bail commercial 3/6/9 ans neuf.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**99 900 €**

Localisation

Localisation : **Argelès-sur-Mer (66700), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Argelès-sur-Mer : **10 199 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.