

Restauration rapide 20 couverts avec terrasse en Seine Maritime (76)

Annonce **C1366007** postée le **29/juillet/2026**

Description de l'activité

Emplacement de premier ordre au cœur de Rouen, dans l'une des artères piétonnes les plus fréquentées de la ville. Cet établissement bénéficie d'un flux piéton important et régulier, composé d'actifs, d'étudiants, de touristes et d'une clientèle locale fidèle. Le restaurant dispose de 20 places assises en salle ainsi que de 20 places en terrasse, offrant une capacité d'accueil appréciable pour ce secteur particulièrement recherché. L'activité présente une très bonne rentabilité et bénéficie d'une excellente visibilité. Le commerce est adapté à la consommation sur place, à la vente à emporter et à la livraison. L'affaire constitue une belle opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre un établissement performant ou développer une nouvelle enseigne dans un emplacement stratégique. Points forts : Emplacement premium en zone piétonne ; Important passage tout au long de la journée et en soirée ; 40 places assises, dont 20 en terrasse ; Très bonne rentabilité ; Clientèle diversifiée et régulière ; Activité sur place, à emporter et en livraison ; Fort potentiel de développement ; Secteur commerçant et particulièrement dynamique. Prix, chiffre d'affaires et renseignements complémentaires communiqués après un premier échange. Un engagement de confidentialité pourra être demandé avant la transmission des éléments financiers. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 70 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **142 310 €**

Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.