

Restauration rapide 20 couverts avec terrasse en plein centre ville de Rouen (76000)

Annonce **C1366007** mise à jour le **19 août 2026**

Description de l'activité

Seine Maritime (76) : A vendre un fonds de commerce de fast-food bénéficiant d'un emplacement de premier ordre au cœur de Rouen (76000), dans l'une des artères piétonnes les plus fréquentées de la ville.

Cet établissement bénéficie d'un flux piéton important et régulier, composé d'actifs, d'étudiants, de touristes et d'une clientèle locale fidèle.

Le restaurant dispose de 20 places assises en salle ainsi que de 20 places en terrasse, offrant une capacité d'accueil appréciable pour ce secteur particulièrement recherché.

L'activité présente une très bonne rentabilité et bénéficie d'une très belle visibilité.

Le commerce est adapté à la consommation sur place, à la vente à emporter et à la livraison.

L'affaire constitue une opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre un établissement performant ou développer une nouvelle enseigne dans un emplacement stratégique.

Points forts :

- Emplacement premium en zone piétonne ; important passage tout au long de la journée et en soirée.
- Activité sur place, à emporter et en livraison.
- 40 places assises, dont 20 en terrasse.
- Clientèle diversifiée et régulière.
- Très bonne rentabilité.
- Fort potentiel de développement ; secteur commerçant et particulièrement dynamique.

Prix, chiffre d'affaires et renseignements complémentaires communiqués après un premier échange. Un engagement de confidentialité pourra être demandé avant la transmission des éléments financiers.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **142 310 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.