

Restaurant - bar ouvrier de 70 couverts sur un axe fréquenté, proche de Dinan (22100)

Annonce **C1365995** mise à jour le **20 août 2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : Implanté sur un axe très fréquenté entre Dinan et Broons, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant - bar ouvrier bénéficiant d'une clientèle fidèle et régulière, assurant une activité pérenne.

L'établissement offre une capacité d'accueil de 70 couverts répartis sur deux salles, complétée par un espace bar convivial et d'une grande cuisine fonctionnelle.

La restauration s'appuie sur une formule ouvrière appréciée avec un positionnement qui séduit une clientèle locale et de passage.

Les futurs exploitants profiteront également d'un grand logement de fonction et d'un garage, apportant un véritable confort de vie au quotidien.

Il s'agit d'une opportunité de reprise pour des professionnels souhaitant s'installer dans une affaire saine, reconnue et offrant un fort potentiel de développement.

Nombre de places en salle : **70**

Éléments chiffrés :

EBE	38 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **87 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.