Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de thé - torréfacteur dans une zone touristique,, Saumur (49400)

Annonce **C1365991** mise à jour le **20 août 2026**

Description de l'activité

Maine et Loire - Saumur (49400) : A vendre un salon de thé - torréfacteur reconnu, proposant une sélection de cafés fraîchement torréfiés, thés d'exception et gourmandises artisanales.

L'établissement bénéficie d'une clientèle fidèle locale et touristique, séduite par l'ambiance cocooning du salon et de son patio intimiste ainsi que par la qualité des produits proposés à la vente. Au-delà de l'activité sur place, le commerce développe avec succès une activité complémentaire de vente de cafés, thés et accessoires, générant un chiffre d'affaires récurrent.

Licence IV à développer.

Le développement digital est déjà en place avec un site internet marchand performant pour des commandes en ligne et expéditions partout en France

Une affaire clé en main offrant un équilibre rare entre commerce de proximité, artisanat et vente en ligne.

Une activité adaptée à un couple ou à un professionnel passionné.

Cession des murs possible.

Loyer mensuel : 1 550 €

Éléments chiffrés :

CA	270 000 €
EBE	59 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**135 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Saumur (49400), Maine et Loire, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saumur : **29 647 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.