

Bar, Brasserie, Crêperie, Pizzeria avec terrasse, Les Sables-d'Olonne (85100)

Annonce **C1365987** postée le **29/juillet/2026**

Description de l'activité

Sur le littoral vendéen, entre Les Sables-d'Olonne et Saint-Gilles-Croix-de-Vie, dans une station balnéaire très prisée, cet établissement bénéficie d'un emplacement stratégique, à quelques mètres des plages, face à un important flux touristique, à proximité immédiate de plusieurs campings et de vastes parkings. Ce fonds de commerce saisonnier développe les activités de Bar, Brasserie, Pizzeria, Crêperie et Glacier, lui permettant de répondre à une clientèle familiale et touristique tout au long de la saison. Les principaux atouts : ? Emplacement premium à forte fréquentation touristique. ? Salle intérieure d'environ 90m2. ? Superbe terrasse de 100m2 avec toiture modulable. ? Établissement entretenu et conforme aux normes. ? Exploitation avec personnel exclusivement saisonnier. ? Outil de travail fonctionnel et immédiatement opérationnel. ? Activité rentable offrant encore un important potentiel de développement. Cette affaire séduira aussi bien un professionnel confirmé qu'un couple souhaitant s'installer dans un cadre de vie privilégié en bord de mer. Dossier complet (bilans, éléments comptables et techniques) communiqué après signature d'un engagement de confidentialité. Une opportunité à découvrir sans tarder !

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 282 m²

Surface totale : 282 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **253 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Les Sables-d'Olonne (85100)**, ,

Nombre d'habitants* à Les Sables-d'Olonne : **14 271 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.