Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Glacier, Pizzeria, Crêperie avec terrasse dans une station balnéaire, proche des Sables-d'Olonne (85100)

Annonce **C1365987** mise à jour le **01 septembre 2026**

Description de l'activité

Sur le littoral vendéen, entre Les Sables-d'Olonne et Saint-Gilles-Croix-de-Vie, dans une station balnéaire très prisée, à vendre un fonds de commerce de bar, brasserie, pizzeria, crêperie, glacier bénéficiant d'un emplacement stratégique, à quelques mètres des plages, face à un important flux touristique, à proximité immédiate de plusieurs campings et de vastes parkings.

Le fonds de commerce saisonnier développe les activités de bar, brasserie, pizzeria, crêperie et glacier, lui permettant de répondre à une clientèle familiale et touristique tout au long de la saison.

Les principaux atouts :

- Emplacement premium à forte fréquentation touristique.
- Salle intérieure d'environ 90 m2.
- Belle terrasse de 100 m2 avec toiture modulable.
- Établissement entretenu et conforme aux normes.
- Exploitation avec personnel exclusivement saisonnier.
- Outil de travail fonctionnel et immédiatement opérationnel.
- Activité rentable offrant encore un important potentiel de développement.

Cette affaire est idéale aussi bien pour un professionnel confirmé qu'un couple souhaitant s'installer dans un cadre de vie privilégié en bord de mer.

Dossier complet (bilans, éléments comptables et techniques) communiqué après la signature d'un engagement de confidentialité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 282 m²

Surface totale : 282 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**253 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Les Sables-d'Olonne (85100), Vendée, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.