

Murs commerciaux, 147 m2 dans le centre ville d'Aix-les-Bains (73100)

Annonce **C1365972** mise à jour le **20 août 2026**

Description de l'activité

Savoie - Aix-les-Bains (73100) : A vendre un ensemble immobilier mixte de trois lots de copropriété, dont deux à usage commercial avec la possibilité d'extraction, en rez de chaussée chacun sur 75 m2 environ, et un à usage d'habitation.

Au 1er étage juste au dessus, un appartement t3 d'une surface approximative de 60 m2, au centre-ville d'Aix-les-Bains.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

- Dans une copropriété de 5 lots.
- Quote-part moyenne du budget prévisionnel : 75 € / an.
- Aucune procédure n'est en cours.

DPE en cours.

Surface commerciale : 147 m²

Surface totale : 147 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **702 432 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos



