

## Snacking chaud et froid de 20 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Nice (06000)

Annonce **C1365970** mise à jour le **20 août 2026**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre un fonds de commerce de snacking chaud et froid, entièrement remise à neuf avec un bon emplacement, à proximité du bord de mer.

Consommation sur place, vente à emporter et en livraison.

Surface totale de 43 m2 avec 20 couverts en salle avec 15 en terrasse. Licence III.

Le commerce présente un fort potentiel de développement.

Loyer mensuel (non assujetti à TVA) : 135 0€.

Prix de vente HI : 198 k€.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **15**

**Surface commerciale** : 43 m²

**Surface totale** : 43 m²

**Loyer mensuel** : 1 350 €

#### Éléments chiffrés :

|     |           |
|-----|-----------|
| CA  | 620 000 € |
| EBE | 50 000 €  |

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **60 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.