Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Epicerie, Loto en Gironde (33)

Annonce **C1365962** mise à jour le **20 août 2026**

Description de l'activité

A vendre un commerce de tabac, épicerie, FDJ, presse situé dans une jolie commune du nord Gironde (33).

Beau magasin de 120 m2 avec faible loyer, disposant de plusieurs places de stationnement.

Affaire tenue en couple, fermée 1.5 jours par semaine plus 4 semaines de congés dans l'année.

291 000 € de CA en 2025 avec un EBEr de 86 000 €.

Très bon rapport prix / rentabilité.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 190 m²

Loyer mensuel : 569 €

Éléments chiffrés :

CA	292 000 €
EBE	86 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **209 400 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nord en Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.