Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 250 m2 pour plusieurs activités sur un axe passant,, Genas (69740)

Annonce **C1365941** postée le **29/juillet/2026**

Description de l'activité

Rhône - Genas (69740) : Cession de droit au bail d'un local de 100 m2 de magasin et 150 m2 de terrasse, idéalement situé en emplacement N°1 du centre-ville, sur un axe passant très important, avec une très bonne accessibilité.

Magasin d'une surface de 100 m2 et 150 m2 extérieur.

Aucun travaux ou investissement à prévoir.

Nouveau bail tous commerces sauf restauration (possibilité de restauration froide, pas de gaine d'extraction.

Points forts : - L'emplacement.

- La fidélité et le pouvoir d'achat de la clientèle.

- Chambre froide.
- Une place de parking.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Vidéo et photos complémentaires sur demande.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 250 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce , droit au bail
Prix :	**72 000 €**

Localisation

Localisation : **Genas (69740), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Genas : **12 198 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.