

Chambres et pompes funèbres, Avignon (84000)

Annonce **C1365912** postée le **29/juillet/2026**

Description de l'activité

Vaucluse - Avignon (84000) : A céder une entreprise de chambres et pompes funèbres située sur un secteur dynamique.

Bon référencement.

Une société comprenant un bureau, un magasin de 18 m2, une entrée salon d'attente de 18 m2 indépendant, une seconde entrée, une chambre funéraire avec une salle d'attente et deux salons de 24 et 27 m2, des toilettes indépendants, un laboratoire, un garage 20 m2. Climatisation réversible sur l'ensemble du local et VMC aux norme. Surface totale de 165 m2 compris garage fermé du corbillard. Bel outil de travail.

Loyer de 1500 € HT / mois plus 175 € HT de provision sur charges.

Points importants :

- Emplacement à 800 mètres du cimetière de la commune.
- Accord d'installation suite conseil communal de la mairie du 25/06/2026.
- C'est la seule chambre funéraire sur la commune.
- Le propriétaire a entièrement réalisé les travaux de la chambre funéraire en 2025 et 2026, mais suite à des problèmes familiaux, il n'a pas pu ouvrir son commerce. Il s'agit donc d'un droit au bail, ce commerce n'ayant pas encore produit de chiffre d'affaire.

Gros potentiel de développement pour cet établissement de premier choix dans un secteur très dynamique.

La commune d'appartenance et les communes limitrophes représentent 750000 habitants environs.

Prix de vente : 139000 €, les honoraires de 9,4% TTC inclus à la charge de l'acquéreur, soit 127000 € hors les honoraires.

Surface commerciale : 165 m²

Surface totale : 165 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **139 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.