Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Immeuble de rapport de 300 m2 proche de Tarascon (13150)

Annonce **C1365900** mise à jour le **20 août 2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13) : A vendre un immeuble de rapport situé sur le secteur de Tarascon (13150).

Idéalement placé proche de la mairie, du château, un bel immeuble de rapport composé de 5 lots dont 4 actuellement loués et rénovés.

Le dernier lot libre nécessite quelques petits travaux de finitions avant d'être également loué. Il dispose également d'un accès indépendant pour usage commercial.

Le revenu locatif actuel est d'environ 26 000 € annuels et peut tendre vers les 35 000 € annuels une fois les 5 logements loués.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**362 500 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Tarascon (13150), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.