

Local commercial de 130 m2 pour plusieurs activités dans une zone fréquentée,, Marseille (13008)

Annonce **C1365892** postée le **29/juillet/2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Marseille (13008) : A la location un local commercial idéalement situé sur un boulevard dans le 8ème arrondissement de Marseille.

Bénéficiant d'un emplacement privilégié sur un axe visible et recherché du 8ème arrondissement, le local d'environ 130 m2 offre une très belle visibilité grâce à un très beau linéaire de vitrines.

Entièrement refait à neuf, il dispose de belles prestations et d'un agencement fonctionnel avec un grand open space lumineux, un espace kitchenette ainsi que des sanitaires avec lavabo.

Un local prêt à accueillir une nouvelle activité, idéal pour une enseigne, une activité professionnelle, médicale, bien-être ou tertiaire recherchant une adresse qualitative.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **75 760 €**

Localisation

Localisation : **Marseille 8ème (13008), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 8ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.