

Restaurant 46 couverts dans une zone fréquentée,, Boulogne-Billancourt (92100)

Annonce **C1365828** mise à jour le **11 août 2026**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Boulogne-Billancourt (92100) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans un environnement recherché mêlant clientèle résidentielle et de bureaux.

L'établissement bénéficie de beaux volumes et d'un outil de travail fonctionnel, permettant de poursuivre immédiatement l'exploitation.

- Surface totale d'environ 300 m2.
- Salle de restaurant d'environ 80 m2.
- 46 places assises confortables.
- Belle vitrine de 10 mètres.
- Conduit d'extraction externe de 400 mm.
- Ouvert du lundi au vendredi service du midi uniquement.
- Loyer de 3 870 € hors charges par mois.

L'activité est aujourd'hui réalisée à 70 % en vente à emporter et 30 % en consommation sur place.

Un équilibre qui conviendra aussi bien à un concept orienté livraison qu'à un exploitant souhaitant développer le service en salle.

Une affaire rare sur le secteur par ses volumes et ses caractéristiques techniques.

Nombre de places en salle : **46**

Surface commerciale : 299 m²

Surface totale : 299 m²

Loyer mensuel : 3 870 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **265 920 €**

Localisation

Localisation : **Boulogne-Billancourt (92100), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Boulogne-Billancourt : **114 099 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.