Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau d'environ 25 chambres avec piscine et parking dans une zone touristique, en Ardèche (07)

Annonce **C1365780** mise à jour le **11 août 2026**

Description de l'activité

A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel bureau situé en Sud Ardèche (07), sur un secteur très touristique.

Cet établissement aux normes PMR et sécurité est en très bon état. Il dispose d'un peu plus de 25 chambres, d'une piscine, d'un grand parking privé équipé de bornes de recharges électriques, d'un bel appartement de fonction d'une centaine de mètres carrés, trois chambres, terrasse.

Hôtel à reprendre clés en main sans aucun travaux à prévoir.

Pour des raisons de confidentialité, cette affaire est géolocalisée à l'adresse de l'agence.

Le commerce possède : **un parking**, **une piscine**
Nombre de chambres : **25**

Éléments chiffrés :

CA	363 000 €
EBE	39 000 €
Res. net	174 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **1 285 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Sud en Ardèche, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.