

Entrepôt de 1400 m2, Le Loroux-Bottereau (44430)

Annonce **C1365739** postée le **28/juillet/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Le Loroux-Bottereau (44430) : A vendre un entrepôt d'environ 1 400 m2 sur un foncier d'environ 8 900 m2 situé sur une commune de la communauté de commune Sèvre et Loire.

Le bâtiment dispose de bureaux cloisonnés, de deux grands entrepôts, d'un pont roulant, d'un palan motorisé et d'une cabine de peinture. La toiture est en fibro-amiante sur environ deux tiers de la surface. L'ensemble est équipé de différentes portes coulissantes et bénéficie d'un accès adapté aux poids lourds.

Conformément à la réglementation en vigueur, un état des risques complet sera remis lors de la transmission du dossier.

Les éléments détaillés relatifs aux risques (dont radon et sismicité) seront communiqués en visite et dans le dossier.

Surface commerciale : 1 400 m²

Surface totale : 1 400 m²

Informations sur la cession

Prix : **339 760 €**

Localisation

Localisation : **Le Loroux-Bottereau (44430), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Le Loroux-Bottereau : **6 734 (sos villages)**

Photos



