

Local d'activité de 275 m2, Pont-Saint-Martin (44860)

Annonce **C1365735** mise à jour le **14 août 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Pont-Saint-Martin (44860) : A la location un local d'activité d'environ 275 m2 comprenant : Un showroom d'environ 192 m2, équipé d'une climatisation, d'un faux plafond et bénéficiant de 14 mètres linéaires de vitrine. Une partie stockage d'environ 52 m2, avec mezzanine et porte sectionnelle de 4 x 4 m. Deux bureaux ainsi qu'un espace de repos avec WC. Un vaste parking en façade complète ce bien.

Le local bénéficie d'une très belle visibilité sur un axe reliant Saint-Philbert-de-Grand-Lieu aux Sorinières, offrant un emplacement idéal pour une activité commerciale ou artisanale.

Surface commerciale : 275 m²

Surface totale : 275 m²

Loyer annuel : 32 000 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Pont-Saint-Martin (44860), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Pont-Saint-Martin : **5 741 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.