

Bar, Restaurant 70 couverts avec terrasse dans le centre ville des Herbiers (85500)

Annonce **C1365716** mise à jour le **14 août 2026**

Description de l'activité

Vendée - Les Herbiers (85500) : A vendre un restaurant situé au centre-ville, à proximité du Puy-du-Fou, sur un emplacement privilégié, bénéficiant d'un fort potentiel de développement en augmentant l'exploitation des salles et de la terrasse ainsi qu'en étendant l'amplitude d'ouverture.

Actuellement, le restaurant est fermé dimanche soir, lundi et mardi.

Le restaurant d'une surface de 135 m2 est constitué d'une salle 30 couverts au rez-de-chaussée, d'une seconde salle 40 couverts, d'une terrasse 40 couverts, d'une cuisine toute équipée de matériels très récents. A l'étage, se trouve un appartement 2 chambres, salon, toilettes, salle d'eau.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 135 m²

Surface totale : 135 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **142 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Les Herbiers (85500), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Les Herbiers : **15 559 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.