Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimand/retif/default/images
Place des Commerces

Bureau de 417 m² avec rooftop, Avignon (Courtine, 84000)

Annonce **C1365708** postée le **27/juillet/2026**

Description de l'activité

Avignon Courtine. Bureau à vendre de 417 m², comprenant 218 m² au rez-de-chaussée, dont 58 m² à l'accueil et 199 m² en R+1.
Terrasse en rooftop de 160 m².
Climatisation réversible neuve.

Taxe foncière : 5 572 €/an
Prix de vente : 810 k€

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface totale : 417 m²

Loyer mensuel : 5 300 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Autre
Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**810 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**810 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Avignon, Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1365708/14.jpg