Bureaux professionnels de 214 m² pour équipe de 10, 15 personnes, Toulouse Ouest (31)

Annonce **C1365684** postée le **27/juillet/2026**

Description de l'activité

Bureaux à louer Toulouse Ouest 214 m² PME entreprise croissance open space local professionnel spacieux. Vous recherchez un espace de travail permettant d'accueillir une équipe structurée dans un environnement tertiaire reconnu. Cette surface d'environ 214 m² offre un volume adapté pour organiser efficacement vos équipes, avec une capacité d'accueil de 10 à 15 collaborateurs dans un cadre professionnel lisible et évolutif.

Ces bureaux permettent une organisation fluide entre open space, espaces de travail et zones d'échange, favorisant la collaboration tout en conservant des conditions de travail confortables. L'implantation sur Toulouse Ouest, au cœur d'un secteur tertiaire dynamique proche des principaux bassins d'emplois et axes structurants, constitue un atout stratégique pour l'implantation et le développement de votre activité.

Ce bien s'adresse à des entreprises en croissance, sociétés de services, structures techniques ou sièges régionaux recherchant une surface cohérente avec leur développement. Il constitue une solution pertinente pour accompagner une phase d'expansion avec une installation rapide et un positionnement locatif maîtrisé.

Le visuel présenté est une illustration d'ambiance non contractuelle. Pour des raisons de confidentialité, il ne correspond pas au bien proposé. Un dossier complet sera disponible après engagement de confidentialité et bon de visite.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 4 320,00 €.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 214 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse, Haute Garonne, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.