Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Boulangerie - pâtisserie artisanale, Toulouse (31000)

Annonce **C1365675** mise à jour le **13 août 2026**

## Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre les murs et le fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie artisanale en agglomération toulousaine.

Fonds de commerce avec production sur place reconnue et de qualité, répartie 50/50 entre clientèle de particuliers et activité B to B (livraisons régulières auprès des professionnels) assurant une sécurisation du chiffre d'affaires, exploitation structurée avec une équipe d'une dizaine de salariés en place.

Local spacieux avec équipement de qualité, espace de vente, laboratoire, zones techniques et réserves.

Les exploitants actuels sont attachés à une fabrication qui respecte une certaine éthique (filtrage de l'eau, choix des matières premières, etc).

L'équipe en place est stable, avec un management de style familial et bienveillant favorisant une bonne ambiance de travail et une continuité d'exploitation pour un repreneur.

EBE retraité de 150 k€ (couple).

Bail commercial avec loyer cohérent.

Cette affaire s'adresse à un professionnel du métier ou à un couple d'exploitants recherchant une structure existante organisée avec potentiel de développement commercial.

Opportunité d'acquisition du fonds de commerce seul à 360 k€.

Un dossier complet et des photographies réelles peuvent être envoyées sur demande après un échange qualifié.

**Surface commerciale :** 165 m²

**Surface totale :** 165 m²

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 1 000 000 € |
| EBE | 150 000 € |

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement |
| Prix de cession : | **849 000 €** (hors prix de l'immobilier) |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**