Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide, Distribution automatique dans le Pas de Calais (62)

Annonce **C1365650** mise à jour le **13 août 2026**

Description de l'activité

Côte d'Opale : Importante friterie / pizzeria / snack.

Titres d'une entreprise de restauration rapide implantée dans une petite ville dynamique du Pas-de-Calais.

L'établissement bénéficie d'un emplacement stratégique sur un axe à fort passage, proche de zones résidentielles et d'activités industrielles, artisanales et commerciales, assurant une visibilité constante et un flux régulier de clientèle locale et de passage.

L'activité combine restauration sur place et vente à emporter mais dispose également d'un potentiel de développement sur la livraison à domicile non exploitée à ce jour. Elle intègre également 6 distributeurs automatiques de pizzas judicieusement implantés dans les communes alentour.

L'agencement est fonctionnel, avec un espace de préparation très bien équipé de matériels régulièrement entretenus ou renouvelés et une salle lumineuse et accueillante.

L'entreprise dispose d'une équipe en place permettant une exploitation fluide et une continuité immédiate pour un couple de repreneurs.

La notoriété locale et la fidélité de la clientèle constituent de plus des atouts très solides pour la pérennité de l'activité.

CA moyen de 990.000 euros sur les 3 dernières années.

Cession des titres : 990 000 euros dont plus de 180.000 euros d'actif net au 31/12/2025.

Cession des murs commerciaux possible : 260 000 euros.

L'ensemble offre une structure extrêmement saine et rentable, prête à poursuivre son développement dans un secteur porteur.

Dossier complet et informations complémentaires disponibles sur demande après la signature d'un mandat de recherche et d'un engagement de confidentialité.

Loyer annuel : 28 800 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**797 500 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	**280 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**301 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pas de Calais, Hauts-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.