

## Bar, Hôtel restaurant de 10 chambres avec piscine et salle de séminaire proche du Puy-en-Velay (43000)

Annonce **C1365644** mise à jour le **14 août 2026**

### Description de l'activité

---

Hôtel-bar-restaurant avec Licence IV proposé à la vente en Haute-Loire, à une vingtaine de kilomètres du Puy-en-Velay (43000).

L'établissement de 710 m2 comprend 10 chambres confortables avec salles d'eau privatives, 2 chambres familiales, un espace bar et une salle de restauration.

Parmi ses atouts distinctifs : Une piscine intérieure chauffée, un espace fitness, un appartement de fonction de 90 m2 et un garage de 100 m2. Cuisine professionnelle équipée, accès PMR, fibre optique.

Exploitation possible toute l'année grâce à la diversité des activités saisonnières du territoire (stations de ski à 13 km).

Le commerce possède : **une licence IV, une piscine, une salle de séminaire**  
Nombre de chambres : **10**

**Surface commerciale** : 710 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 710 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **298 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Le Puy-en-Velay (43000), Haute Loire, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---



