

## Château, 1190 m2 proche de Clermont-Ferrand (63000)

Annonce **C1365642** postée le **28/juillet/2026**

### Description de l'activité

---

Château féodal du XIIIe siècle intégralement restauré entre 2004 et 2017, situé dans le Puy-de-Dôme (63), à 15 km de Clermont-Ferrand.

L'ensemble de 1 190 m2 utiles se déploie sur 3 bâtiments et comprend un restaurant avec salle de réception, des espaces d'accueil et d'animation, 6 chambres d'hôtes (12 lits) et un appartement t2 indépendant.

Parking, terrasse, jardin et dépendances techniques complètent le domaine. Tous réseaux raccordés dont fibre optique.

Fort potentiel de développement événementiel et d'hébergement patrimonial.

Château proposé à la vente ou en location.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking**

Nombre de chambres : **6**

**Surface commerciale** : 1 190 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 190 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

