

Bar, Restaurant 80 couverts avec terrasse proche de Clermont-Ferrand (63000)

Annonce **C1365641** mise à jour le **14 août 2026**

Description de l'activité

Puy de Dôme, à 50 minutes de Clermont-Ferrand (63000) : Ancienne école communale du XIXe siècle entièrement rénovée en 2007 et reconvertie en restaurant avec hébergement, au cœur d'un parc naturel régional des volcans d'Auvergne.

Le rez-de-chaussée de 237 m2 accueille deux salles de restaurant de 80 couverts, un bar, une cuisine professionnelle et une terrasse de 20 places. Le sous-sol de 90 m2 comprend deux grandes salles et une cave.

L'étage propose un logement f4 avec 3 chambres et un plateau brut de 100 m2 aménageable. Les combles offrent environ 200 m2 supplémentaires transformables.

Propriété communale. PMR, fibre optique, parking.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 700 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **270 000 €**

Localisation

Localisation : à **proximité de Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1365641/36.jpg

