

Bâtiment de 4000 m2 pour projet touristique, Clermont-Ferrand (63000)

Annonce **C1365637** postée le **28/juillet/2026**

Description de l'activité

Clermont-Ferrand (63000) : Ancien centre de vacances de 4 000 m2 implanté sur un terrain de 3 hectares dans le Puy-de-Dôme, au sein d'un parc naturel régional.

Le bâtiment des années 1970 nécessite une réhabilitation complète mais la structure porteuse reste exploitable.

Le terrain, partiellement constructible, offre des possibilités d'extension ou de reconfiguration.

Parking, espaces modulables intérieurs.

Opportunité de reconversion touristique dans un environnement naturel préservé, à proximité de la station Praboure, à 50 minutes de Saint-Étienne et 30 minutes d'Ambert.

Disponibilité : Immédiate.

Surface commerciale : 4 000 m²

Surface totale : 4 000 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Clermont-Ferrand : **142 402 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.