Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie - pâtisserie artisanale proche de Toulouse (31000)

Annonce **C1365628** mise à jour le **14 août 2026**

Description de l'activité

Haute Garonne (31), agglomération toulousaine : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie artisanale.

Fonds de commerce avec production sur place reconnue et de qualité, répartie 50/50 entre clientèle de particuliers et activité B to B (livraisons régulières auprès des professionnels) assurant une sécurisation du chiffre d'affaires, exploitation structurée avec une équipe d'une dizaine de salariés en place.

Local spacieux avec équipement de qualité, espace de vente, laboratoire, zones techniques et réserves. Bail commercial avec loyer cohérent.

Les exploitants actuels sont attachés à une fabrication qui respecte une certaine éthique (filtrage de l'eau, choix des matières premières, etc).

L'équipe en place est stable, avec un management de style familial et bienveillant favorisant une bonne ambiance de travail et une continuité d'exploitation pour un repreneur.

EBE retraité de 150 k€ (couple).

Cette affaire s'adresse à un professionnel du métier ou à un couple d'exploitants recherchant une structure existante organisée avec potentiel de développement commercial.

Murs commerciaux à la vente en complément du fonds, permettant une sécurisation patrimoniale du projet.

Un dossier complet et des photographies réelles peuvent être envoyées sur demande après un échange qualifié.

Surface commerciale : 165 m²

Surface totale : 165 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 000 000 €
EBE	150 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**360 000 €** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.