

Brasserie, Crêperie 50 couverts avec terrasse dans une touristique des Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1365624** mise à jour le **13 août 2026**

Description de l'activité

Situé à la croisée des sentiers et circuits touristiques d'une place hautement touristiques des Côtes d'Armor (22), à vendre le fonds de commerce d'un restaurant aux normes offrant un cadre unique.

Local avec 50 places intérieures et 60 en terrasse, rénové avec goût en 2023.

Avec sa grande terrasse ensoleillée, il est devenu un véritable lieu de rencontre pour les visiteurs et les habitués.

Ouvert seulement 7 mois avec une fermeture à 19h.

L'établissement réalise un chiffre d'affaires de plus de 400 000 €, avec un rapport prix / EBE très attractif.

A l'étage, un grand logement est à la disposition, et de nombreux axes de développement sont envisageables.

Cette affaire allie rentabilité et cadre de vie idyllique, parfait pour un nouveau départ.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **60**

Éléments chiffrés :

EBE	64 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **383 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.