Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie 50 couverts avec terrasse sur un axe fréquenté, proche de Tours (37000)

Annonce **C1365621** mise à jour le **13 août 2026**

Description de l'activité

Indre et Loire, secteur de Tours (37000) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie entièrement rénovée, idéalement située en bord de route avec un vaste parking à proximité immédiate d'un lycée.

L'établissement bénéficie de deux jours de fermeture par semaine, offrant un véritable confort d'exploitation et un bon équilibre de vie. Il dispose également d'une belle capacité d'accueil de 50 places en salle et 50 places en terrasse, dans un cadre agréable présentant un fort potentiel de développement.

Cette affaire est idéale pour un couple souhaitant exploiter un concept existant ou donner vie à ses propres idées et projets.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer mensuel : 1 957 €

Éléments chiffrés :

EBE	15 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**168 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Tours (37000), Indre et Loire, Centre-Val de Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.