

Pizzéria avec terrasse dans la Drôme (26)

Annonce **C1365589** postée le **27/juillet/2026**

Description de l'activité

Drôme (26) : A vendre magnifique pizzéria située sur la place centrale de cette commune du Sud Drôme dynamique et attractive.

Grande et belle terrasse de 80 couverts, salle entièrement refaite.

Logement de fonction neuf au-dessus.

Matériel performant avec four mixte neuf, moteur chambre froide neuf, four à gaz/ bois avec sole tournante.

Affaire qui jouit d'une bonne notoriété entourée de parkings et dotée d'un bon potentiel (glacier, limonade l'après-midi en été par exemple).

Possibilité d'acheter les murs (180 m2 sur 3 étages).

Prix du FDC : 173 000 € FAI (Accompagnement dans une partie des démarches d'acquisition inclus).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **80**

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	262 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	173 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	50 000 €
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Sud dans la Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.