

Salon de thé, Restauration rapide 30 couverts avec terrasse dans une rue commerçante et passante,, Poitiers (86000)

Annonce **C1365559** postée le **24/juillet/2026**

Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : A vendre un fonds de commerce de cofee shop - petite restauration situé en centre-ville, dans une rue commerçante et passante, proche des monuments historiques.

Bel établissement atypique de coffee shop avec une activité de restauration du midi.

Un local d'environ 30 places à l'intérieur avec une terrasse. Outil de travail entretenu.

2 journées de fermeture par semaine.

Baux récents.

Idéal pour un couple.

Prix de vente du fonds de commerce : 84 000 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA	204 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **84 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.