

## Bar, Restaurant du midi dans un quartier calme,, Tours (37000)

Annonce **C1365553** postée le **24/juillet/2026**

### Description de l'activité

---

Indre et Loire - Tours (37000) : A vendre le fonds de commerce d'un bar -restaurant du midi idéalement situé dans un quartier calme et dynamique, à proximité immédiate du centre-ville.

L'établissement bénéficie d'une clientèle fidèle et régulière ainsi que d'un jour de fermeture hebdomadaire, offrant un réel confort d'exploitation.

Avec un chiffre d'affaires de 150 000 €, cette activité présente une importante marge de progression et de nombreuses perspectives de développement.

### Affaire du midi uniquement

**Loyer mensuel : 20 074 €**

#### Éléments chiffrés :

|     |           |
|-----|-----------|
| CA  | 150 000 € |
| EBE | 26 000 €  |

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **190 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Tours (37000), Indre et Loire, Centre-Val de Loire**

Nombre d'habitants\* à Tours : **134 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**