Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 51 m2 pour différentes activités sur un axe passant,, Saint-Jean-de-Luz (64500)

Annonce **C1365551** postée le **24/juillet/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Saint-Jean-de-Luz (64500) : Situé en centre-ville, à louer un local commercial bénéficiant d'un emplacement stratégique offrant une très belle visibilité sur un axe passant, avec une vitrine en angle.

Le bien dispose d'une surface d'environ 51 m2 et convient parfaitement à une activité commerciale, tertiaire ou de services.

- Droit d'entrée : 25 000 € HT.
- Provision sur charges mensuelle : 35 € avec régularisation annuelle.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : 7680 € TTC.

Surface commerciale : 51 m²

Surface totale : 51 m²

Loyer mensuel : 2 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**2 600 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.