

Local commercial de 53 m2 sur un emplacement N°1,, Grenoble (38000)

Annonce **C1365545** postée le **24/juillet/2026**

Description de l'activité

Isère - Grenoble (38000) : A louer un local commercial situé en emplacement N°1.

Local en très bon état d'une surface totale d'environ 53 m2. Belle vitrine. Pas de travaux à prévoir.

Flux piéton d'environ 2 000 000 par an.

- Bail a créer.
- Loyer annuel HT HC : 36 000 €.
- Les frais d'agence : 30% HT d'un an de loyer HT HC à la charge du preneur.

Disponibilité : Immédiate.

Surface commerciale : 53 m²

Surface totale : 53 m²

Loyer annuel : 36 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.