

Bureaux / Locaux professionnels, 69 m2, Lyon 5ème (69005)

Annonce **C1365544** postée le **24/juillet/2026**

Description de l'activité

LYON - QUAI DE SAONE - FACE A LA PRESQU'ILE. Immeuble tertiaire aux parties communes rénovées. Bureaux à louer d'une surface de 69m2. Locaux climatisés et fibrés. Jusqu'à 2 places de stationnement possible dans l'immeuble en sus. Accès PMR. Frais d'agence : 30% HT d'un an de loyer HT HC à la charge du preneur.

Surface commerciale : 69 m²

Points fort :

Lyon - Quai de Saône - Face à la Presqu'île

Au sein d'un immeuble tertiaire bénéficiant de parties communes rénovées, nous vous proposons à la location des bureaux d'une surface de 69 m2.

Les locaux sont climatisés, fibrés et accessibles aux personnes à mobilité réduite.

Jusqu'à 2 places de stationnement peuvent être proposées en complément dans l'immeuble.

Honoraires d'agence : 30 % HT d'une année de loyer HT HC, à la charge du preneur.

Possibilité d'extension : un lot mitoyen de 98 m2 peut être associé à cette surface, portant l'ensemble à 167 m2 de bureaux + 26 m2 d'archives.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 5ème (69005), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 5ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.