

Restaurant dans le Finistère (29)

Annonce **C1365523** postée le **24/juillet/2026**

Description de l'activité

CA : 233 keuros - Restauration japonaise spécialisée - Finistère sud (29).

- L'activité : Établissement spécialisé dans la restauration japonaise avec une activité principalement orientée vers la vente à emporter, complétée par un espace de consommation sur place. La clientèle est composée d'habituels, d'actifs, de visiteurs de passage et de touristes. L'organisation actuelle permet une exploitation efficace avec un effectif limité et un fonctionnement maîtrisé.

- L'emplacement : Implantation sur un axe passant bénéficiant d'une excellente visibilité et d'un flux régulier de clientèle. L'environnement commercial est dynamique avec des commerces complémentaires et un parking gratuit à proximité immédiate. La localisation favorise une fréquentation tout au long de l'année.

- L'espace commercial : Local d'environ 90 m2 offrant une salle d'une trentaine de places, un laboratoire de préparation fonctionnel et une cuisine équipée. L'outil de travail est complet, entretenu et immédiatement opérationnel, permettant une reprise sans investissement significatif.

Possibilité de créer une extraction afin d'élargir l'offre de restauration chaude.

Les plus :

- Aucune concurrence directe sur la spécialité.
- Outil de travail complet et opérationnel.
- Forte part de vente à emporter.

Les axes de développement :

- Développer la livraison en direct.
- Élargir l'offre avec des plats chauds.

Prix, les honoraires inclus - accompagnement bancaire inclus.

Loyer annuel : 16 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	232 000 €
EBE en 2025	75 000 €
Nb pers. en 2025	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Prix de cession : **119 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **36 000 €**

Localisation

Localisation : **Sud dans le Finistère, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.