Image not found
https://www.place-des-commerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pâtisserie, dans le centre-ville, en Seine-et-Marne (77)

Annonce **C1365517** postée le **24/juillet/2026**

Description de l'activité

A vendre une belle pâtisserie située au centre d'une ville de Seine et Marne, de 16 000 habitants.

La boutique est agréable et dispose de places assises pour les consommateurs.

Les locaux de fabrications sont spacieux et il est possible d'implanter un fournil.

Cette pâtisserie réalise son chiffre d'affaires en pâtisserie et salon de thé avec un fort potentiel de développement sur la partie vente de pains.

Prévoir quelques travaux de rafraîchissement.

Prévoir des travaux pour la réalisation d'un fournil.

Le renouvellement du bail commercial permettra l'activité de boulangerie ainsi que les travaux de réalisation.

Le loyer comporte un vaste logement de 4 chambres.

Fort potentiel de développement.

Éléments chiffrés :

CA	335 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **167 680 €** FAI

Localisation

Localisation : **Seine et Marne, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p