Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Hôtel restaurant de 12 chambres avec terrasse en plein centre ville, proche de Challans (85300)

Annonce **C1365498** postée le **24/juillet/2026**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre un fonds de commerce de bar, restaurant et hôtel situé proche de la ville de Challans (85300).

L'établissement dispose d'une grande salle de réception de plus de 80 m2 agrémentée d'une cheminée ce qui lui donne un coté chaleureux, une salle de restauration de 30 couverts, une grande terrasse de plus de 200 m2 avec son espace patio, une grande cuisine bien équipée, une salle de bar et ainsi que 12 chambres d'hôtel.

L'affaire est fermée deux jour par semaine.

Pas de reprise de personnel.

Un emplacement numéro un en plein centre-ville avec un très fort potentiel de développement.

Affaire idéale pour un couple disposant d'un apport de 50 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de chambres : **12**
Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 806 m²

Surface totale : 806 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**102 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**50 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Challans (85300), Vendée, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1365498/3.jpg