

Bar, Restaurant dans le centre ville d'Annecy (74000)

Annonce **C1365490** postée le **24/juillet/2026**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A vendre un fonds de commerce de restaurant et bar (Licence III) idéalement situé, offrant un fort potentiel de développement.

Environnement attractif : Transports, commerces et services à 5 minutes à pied.

Actuellement ouvert uniquement le midi, l'établissement dispose d'une Licence III, d'une extraction conforme, et réalise un chiffre d'affaires témoignant d'une activité solide avec de belles marges de progression (développement du soir, événements, etc).

Un emplacement stratégique et une clientèle fidèle font de ce commerce une base idéale pour un projet de restauration ambitieux.

Opportunité pour des professionnels.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Éléments chiffrés :

CA	346 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **385 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.