

Bar, Restaurant 80 couverts dans une zone dynamique,, Lyon (69007)

Annonce **C1365489** postée le **24/juillet/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69007) : Situé dans le 7e arrondissement de Lyon, à vendre un fonds de commerce de bar - restaurant d'angle bénéficiant d'une belle visibilité et d'un emplacement attractif.

Le local développe environ 150 m2 et dispose d'une salle bien agencée pouvant accueillir jusqu'à 80 places assises. La cuisine est aux normes et équipée d'une extraction, permettant une exploitation immédiate dans de bonnes conditions. L'établissement est en bon état général, sans travaux à prévoir.

Une équipe de salariés est déjà en place, assurant le bon fonctionnement de l'affaire au quotidien. Le gérant n'a donc pas besoin d'être présent en permanence, ce qui représente un véritable confort d'exploitation.

Affaire structurée, clé en main, idéale pour un professionnel souhaitant reprendre un établissement opérationnel dans un secteur recherché.

Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 700 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **299 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 7ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.