Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain constructible, Pechbonnieu (31140)

Annonce **C1365480** postée le **24/juillet/2026**

Description de l'activité

Sur la jolie commune de Pechbonnieu, appréciée pour son calme, son dynamisme et ses commodités : écoles, collège, médiathèque, transports en commun, commerces en tous genres. Au calme absolu d'une impasse située à quelques kilomètres du centre, superbe terrain à bâtir de 974 m² plat, clôturé sur 3 pans et entièrement viabilisé (eau, électricité, gaz, écom et tout-à-l'égout). Avec une belle emprise au sol de 20 %, il offre la possibilité de bâtir 190 m² de plain-pied avec R+1 autorisé. Étude de sol G1 faite : fondations semi-profondes de type « puits » sont préconisées.

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**240 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Pechbonnieu, Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Aucamville : **8 700 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.