

Pizzeria - vente, emporter dans une zone fréquentée, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1365450** postée le **23/juillet/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre une pizzeria - vente à emporter idéalement situé et doté d'une très belle visibilité sur un rond point.

100 % vente à emporter pas de livraison.

Établissement en très état d'entretien et fonctionnel.

Tout le matériel est en bon état de fonctionnement.

L'affaire fonctionne avec 1,5 personne.

Fermé 1,5 jour par semaine et bénéficiant de 4 semaines de congés dans l'année.

CA HT sur le dernier bilan (clos au 31/03/25) de 178.000 € (parfaite régularité depuis plusieurs années).

EBEr de 95.000 €.

Très bon rapport qualité / prix.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA	178 000 €
EBE	95 000 €
Res. net	28 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **149 500 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.