Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, cocktails Licence IV avec terrasse dans une région, forte attractivité,, Bourg-Saint-Maurice (73700)

Annonce **C1365440** postée le **23/juillet/2026**

Description de l'activité

Savoie - Bourg-Saint-Maurice (73700) : A vendre le fonds de commerce d'un bar à cocktails idéalement situé aux pieds des plus grands domaines skiables, notamment le célèbre paradiski, bénéficiant d'une belle visibilité, proche d'une gare TGV, sur un axe principal menant aux stations de sports d'hiver et aux centres commerciaux. Il attire à la fois une clientèle locale et touristique tout au long de l'année.

Fraîchement rénové, il se compose de deux espaces principaux. La première salle accueille une partie bar conviviale entièrement équipée, tandis que la seconde offre une ambiance plus discrète et cosy, idéale pour des moments détendus. Les installations comprennent également des sanitaires modernes. Une belle terrasse complète cet établissement, offrant un cadre agréable pour accueillir une clientèle variée.

Le bar à cocktails est un établissement incontournable de Bourg-Saint-Maurice, reconnu pour ses soirées festives et bénéficiant d'une clientèle fidèle et régulière.

Exploité sous bail commercial 3/6/9, il dispose actuellement d'une Licence IV en location, avec la possibilité d'acquisition.

L'établissement est ouvert de 20h30 à 2h00 et offre un important potentiel de développement, notamment grâce à la possibilité d'exploiter une activité de petite restauration, non développée à ce jour, ainsi qu'une ouverture en journée durant les saisons d'hiver et d'été.

Cette affaire a fait ses preuves depuis de nombreuses années et bénéficie d'une excellente réputation.

Avec une clientèle locale et touristique importante, des autorisations à jour et un fort potentiel de croissance, elle représente une opportunité pour un repreneur souhaitant s'implanter dans un secteur dynamique.

Une opportunité de reprendre un établissement clé dans une région à forte attractivité.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 63 m²

Surface totale : 63 m²

Loyer mensuel : 1 090 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**89 000 €**

Localisation

Localisation : **Bourg-Saint-Maurice (73700), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourg-Saint-Maurice : **8 031 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.