

Café, Restaurant 30 couverts avec terrasse en centre-ville de Poitiers (86000)

Annonce **C1365418** postée le **23/juillet/2026**

Description de l'activité

Poitiers (86000) : A vendre établissement atypique de type coffee shop avec activité de restauration du midi, idéalement situé en centre-ville de Poitiers, dans une rue commerçante et passante, à proximité des monuments historiques.

Cette affaire est idéale pour un couple et dispose d'une capacité d'environ 30 places assises en intérieur, complétée par une terrasse.

L'outil de travail est entretenu et bénéficie de baux récents.

L'exploitation offre également un confort de vie appréciable avec 2 jours de fermeture par semaine.

Chiffre d'affaires HT : 204 000 €

Prix de vente du fonds de commerce : 84 000 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Éléments chiffrés (HT) :

CA	204 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **84 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.