

Bar, Tabac, Loto, PMU, Hôtel bureau de 14 chambres, Montreuil (93100)

Annonce **C1365402** postée le **23/juillet/2026**

Description de l'activité

Montreuil (93100) : A vendre hôtel-bar-tabac-FDJ-PMU bénéficiant d'un bon emplacement au cœur d'un centre-ville dynamique.

L'établissement dispose de 14 chambres actuellement louées en social et bénéficie d'un bail neuf.

Commissions :

Tabac : 48 341 €.

FDJ : 51 000 €.

PMU : 30 000 €.

Total commissions : 129 341 €.

Chiffre d'affaires :

CA bar : 100 000 €.

CA hôtel : 160 800 €.

Loyer : 6 000 € par mois avec un bail neuf.

Nombre de chambres : **14**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer mensuel : 5 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **740 000 €**

Localisation

Localisation : **Montreuil (93100), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Montreuil : **104 097 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.